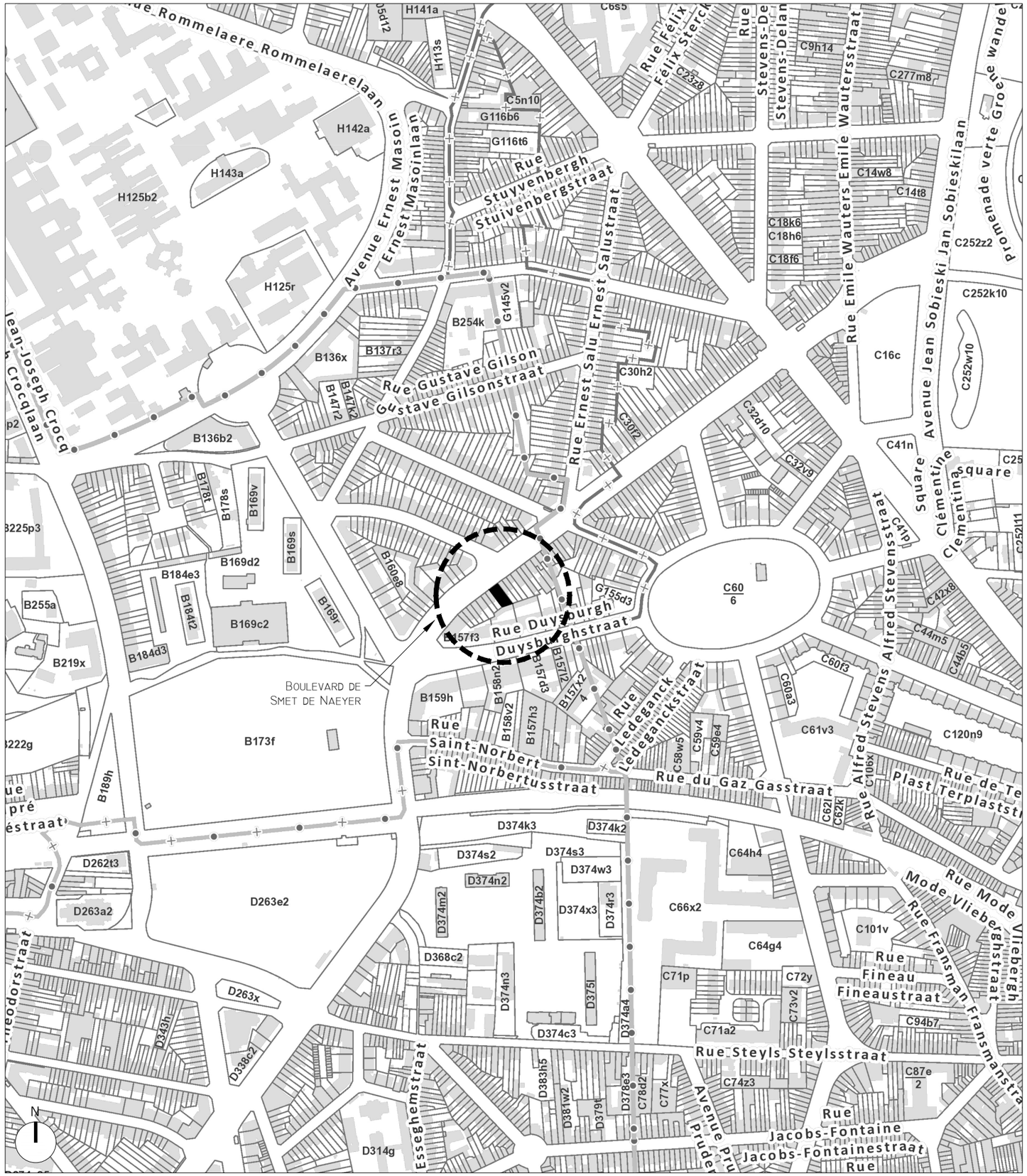


PLAN DE SITUATION - 1:5000

PLANS & COUPE

- MUR EXISTANT
- MUR BLOC BÉTON
- PAREMENT EXTÉRIEUR
- ISOLANT RIGIDE
- ISOLANT SOUPLE
- BLOC INTERNE
- BÉTON
- CHAPE
- EMPIERREMENT
- SOL
- VERRE
- PAREMENT EN BRIQUES
- COUVERTURE TOITURE
- CLOISON RF
- PLAQUE OSB
- BOUCLE DE TERRE
- DOUBLE COUCHE D'ÉTANCHÉITÉ
- VERNIS + PARE-VAPEUR
- PARE-PLUIE
- PARE-VAPEUR
- MEMBRANE D'ÉTANCHÉITÉ/PROTECTION MÉCANIQUE DRAINANT/DOUBLE
- COUCHE COALTAR/CIMENTAGE HYDROFUGE
- BOUCLE DE TERRE
- GRILLAGE
- PALISSADE

PLAN D'IMPLANTATION

- TOITURE PLATE
- TOITURE PENTE
- TOITURE TRANSLUCIDE
- VÉGÉTATION
- REVÊTEMENT
- ASPHALTE
- DALLES/PAVÉS DE TROT
- PAVÉS DE BÉTON
- ARBRE
- PRISE DE VUE
- SENS DE CIRCULATION
- PALISSADE/CLOTURE
- LIMITE
- COURBES DE NIVEAU
- EAUX DE PLUIE
- EAU USÉE
- EAU FÉCALES
- DRAIN
- SOCAREX/CANALISATION

ABRÉVIATIONS

DEP : DESCENTE D'EAU PLUVIALE
HSP : HAUTEUR SOUS PLAFOND
HSFP : HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND
HSL : HAUTEUR SOUS LINTEAU
HSPO : HAUTEUR SOUS POUTRE/PANNE
HA : HAUTEUR ALLÈGE
IMP : HAUTEUR IMPOSTE
S.V. : SURFACE VITRÉE
VERT. = VERTICALE (/5)
OBL. = OBLIQUE (/12)

ÀPD : À PARTIR DE LA LIMITE INDIQUÉ
: PORTE RF 1/2H + FERM. CIEL
: PORTE RF 1/2H
: BLOC AUTONOME DE SECOURS
: EXTINCTEUR À MOUSSE 6KG
: DÉTECTION INCENDIE

COUPE & FAÇADES

1. PAR. EN BRIQUE T.C. (TEINTE ROUGE)
2. ENDUIT (TEINTE BLANC)
3. ENDUIT (TEINTE BEIGE)
4. SOUBASSEMENT EN PIERRE NATURELLE
5. CHÂSSIS EN PVC (TEINTE BLANC)
6. CHÂSSIS EN BOIS (TEINTE VERT)
7. CHÂSSIS MÉTALLIQUE (TEINTE BLEU)
8. DESCENTE D'EAU DE PLUIE EN PVC
9. SEUILS EN PIERRE NATURELLE
10. CORNICHE EN BOIS (TEINTE VERT)
11. GOUTTIÈRE MÉTALLIQUE (TEINTE VERT)
12. COUVERTURE EN TÔLE TRANSLUCIDE
13. PAREMENT EN PIERRE BLEUE
14. GRILLE AJOURÉE EN FER FORGÉE (TEINTE NOIR)
15. DEVANTURE ALUMINIUM (TEINTE NOIR)
16. CHÂSSIS EN BOIS (TEINTE NOIR)
17. CHÂSSIS ALUMINIUM (TEINTE NOIR)

LEGENDES

PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE
BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474
1090 JETTE
RÉFÉRENCE CADASTRALE :
I DIV. - SECTION B - PARCELLE B162A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

SITUATION GENERALE

PLAN DE SITUATION
LÉGENDES

ECHELLE
VOIR PLANS

DATE
10/04/2026

PHASE
PU

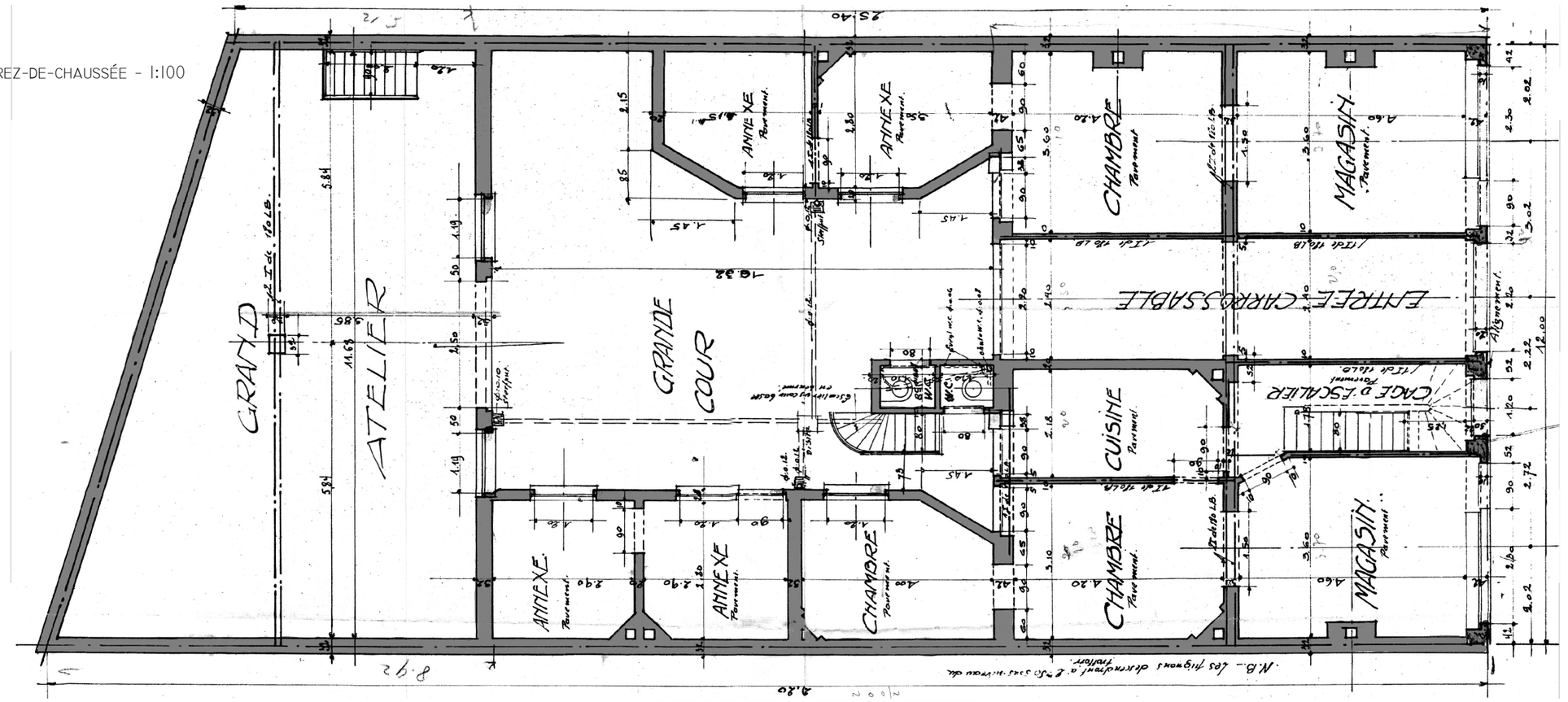
DISCIPLINE
AR

REF. DOSSIER
25459

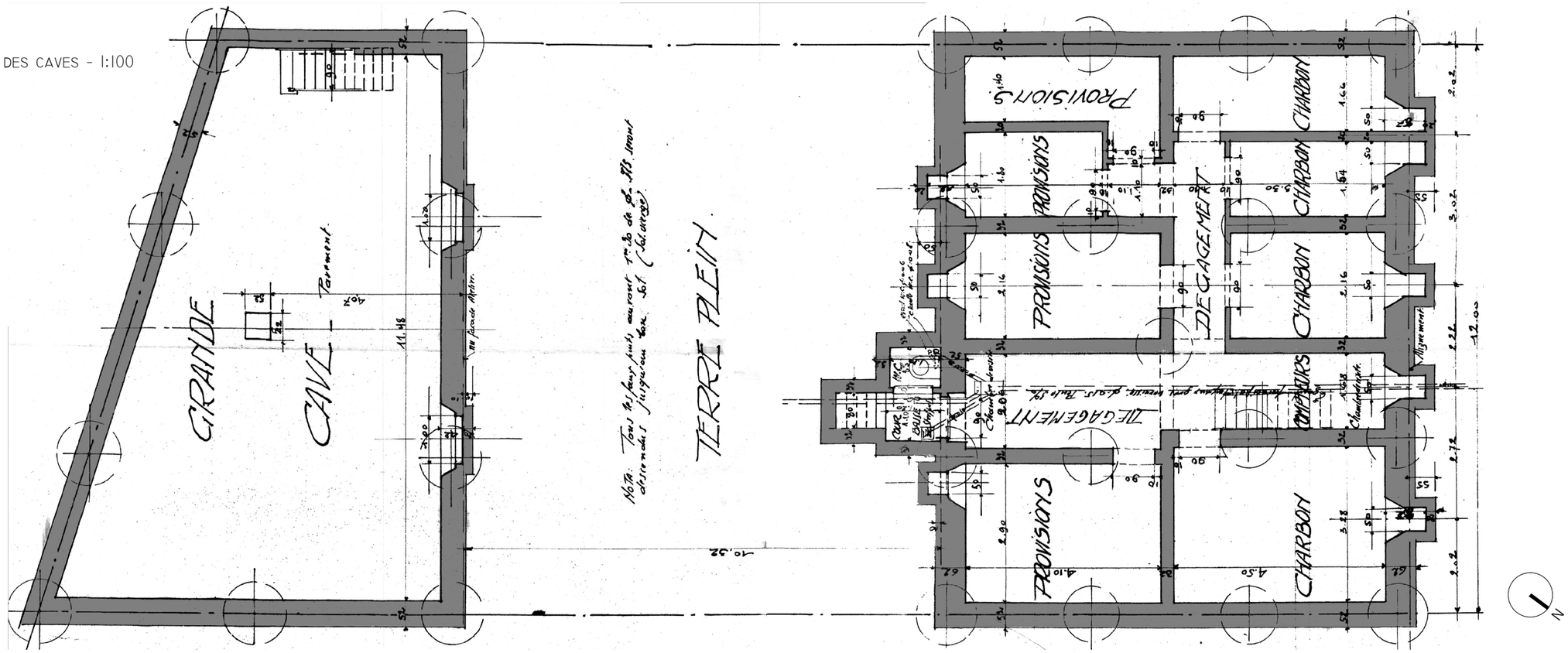
NR ORDRE
01/16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RECEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H

PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE - 1:100



PLAN DES CAVES - 1:100



PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE

RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE B162A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

PU 6472 / 01-12-1931
SITUATION DE DROIT
PLAN DU SOUS-SOL
PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE

ECHELLE
1:100

DATE
10/04/2026

PHASE
PU

DISCIPLINE
AR

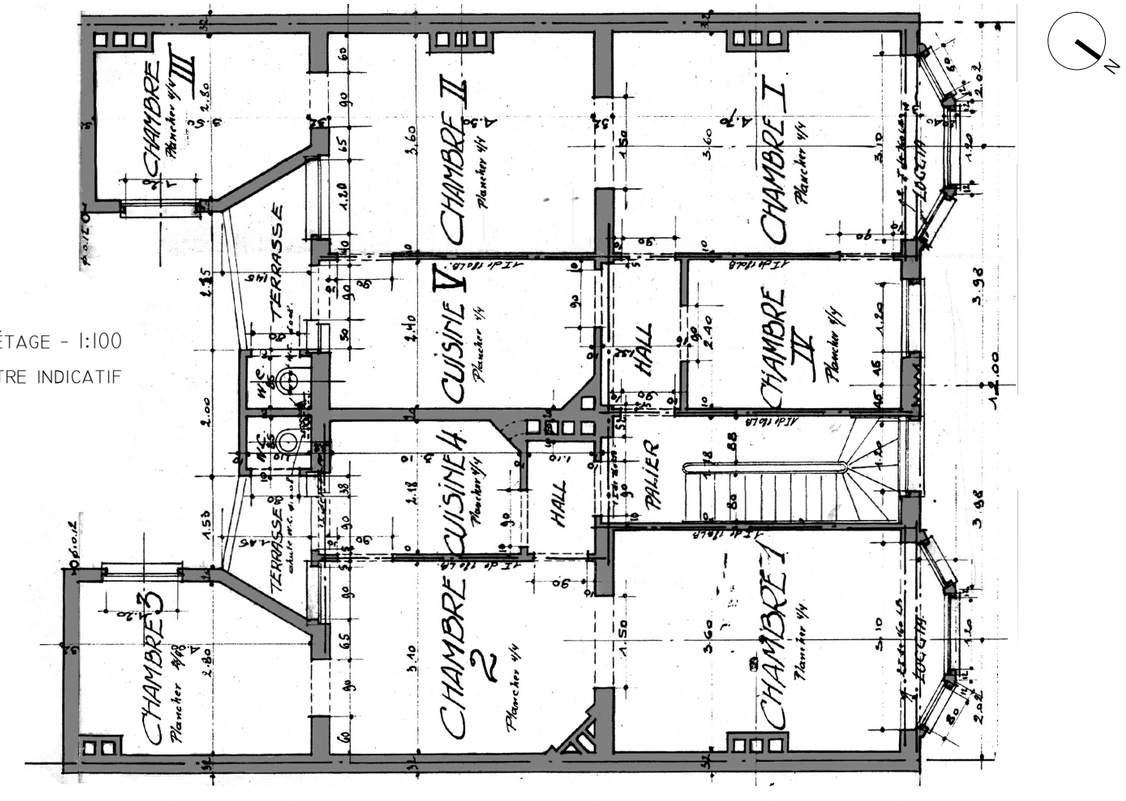
REF. DOSSIER
25459

NR ORDRE
02/16

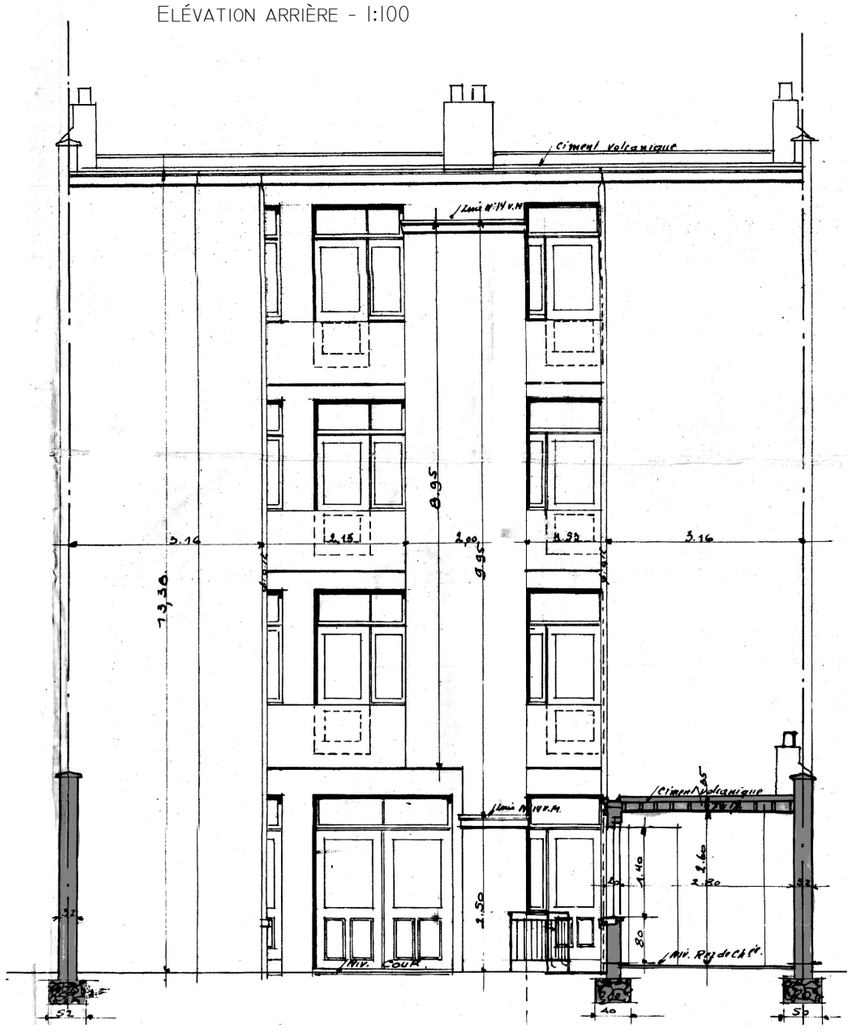
A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RECEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H

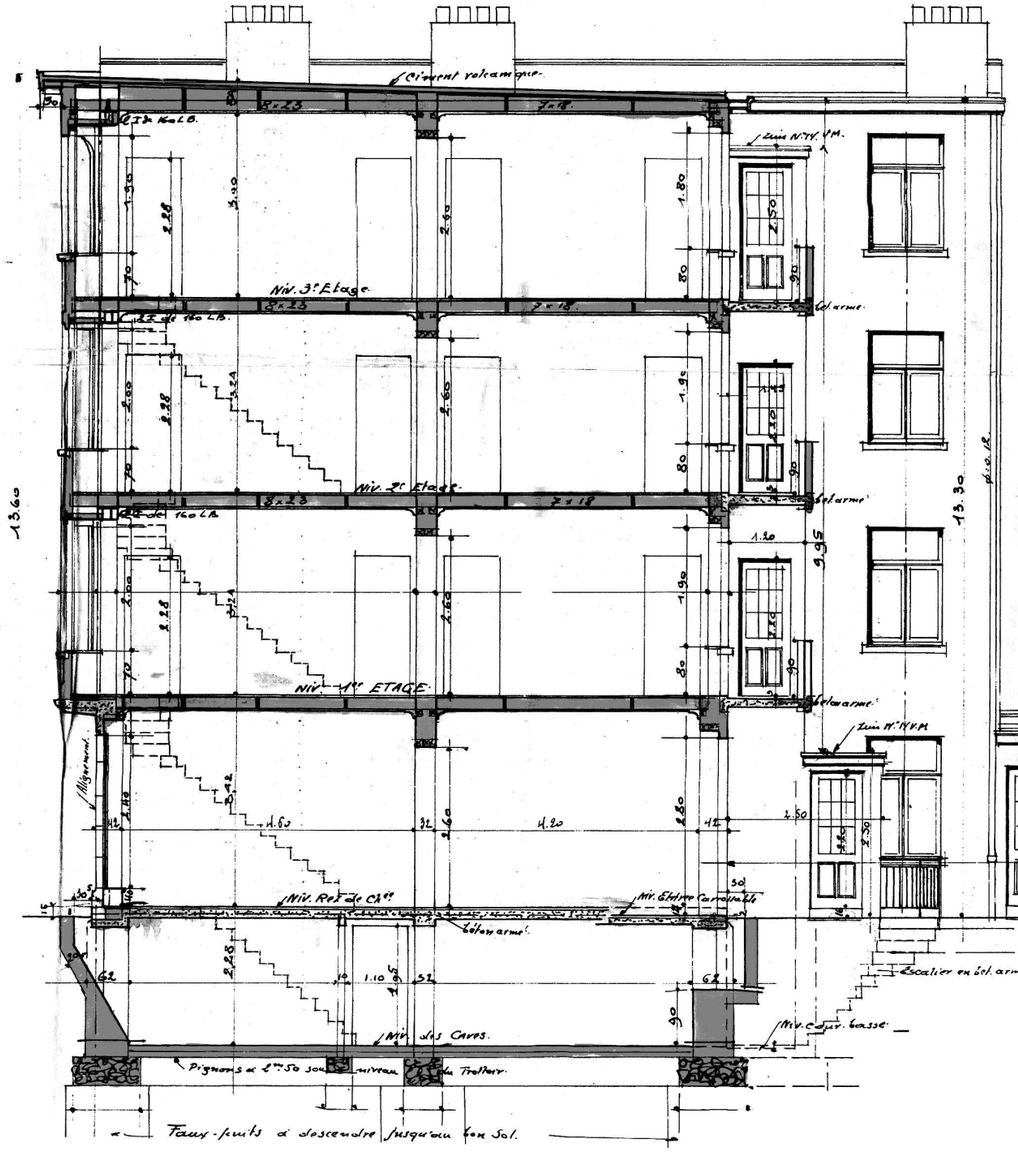
Plan du Ier étage - 1:100

* donné à titre indicatif

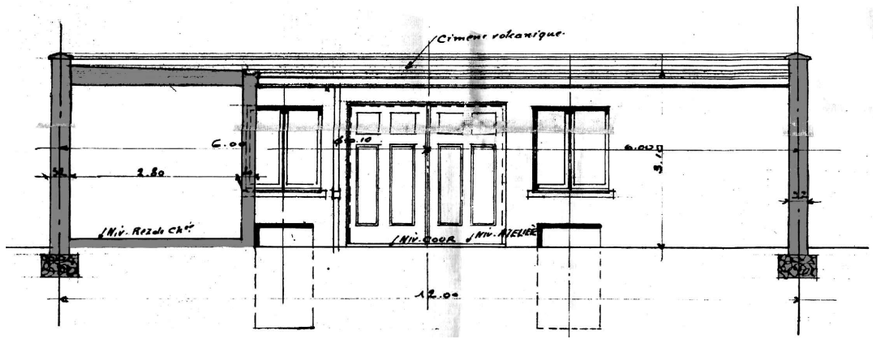


Elévation arrière - 1:100


Ciment volcanique
Ciment volcanique
Ciment volcanique



COUPE AA - 1:100



FAÇADE ATELIER - 1:100

PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE

RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE B162A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

PU 6472 / 01-12-1931
SITUATION DE DROIT

ELÉVATION ATELIER
COUPE AA

ECHELLE
1:100

DATE
10/04/2026

PHASE
PU

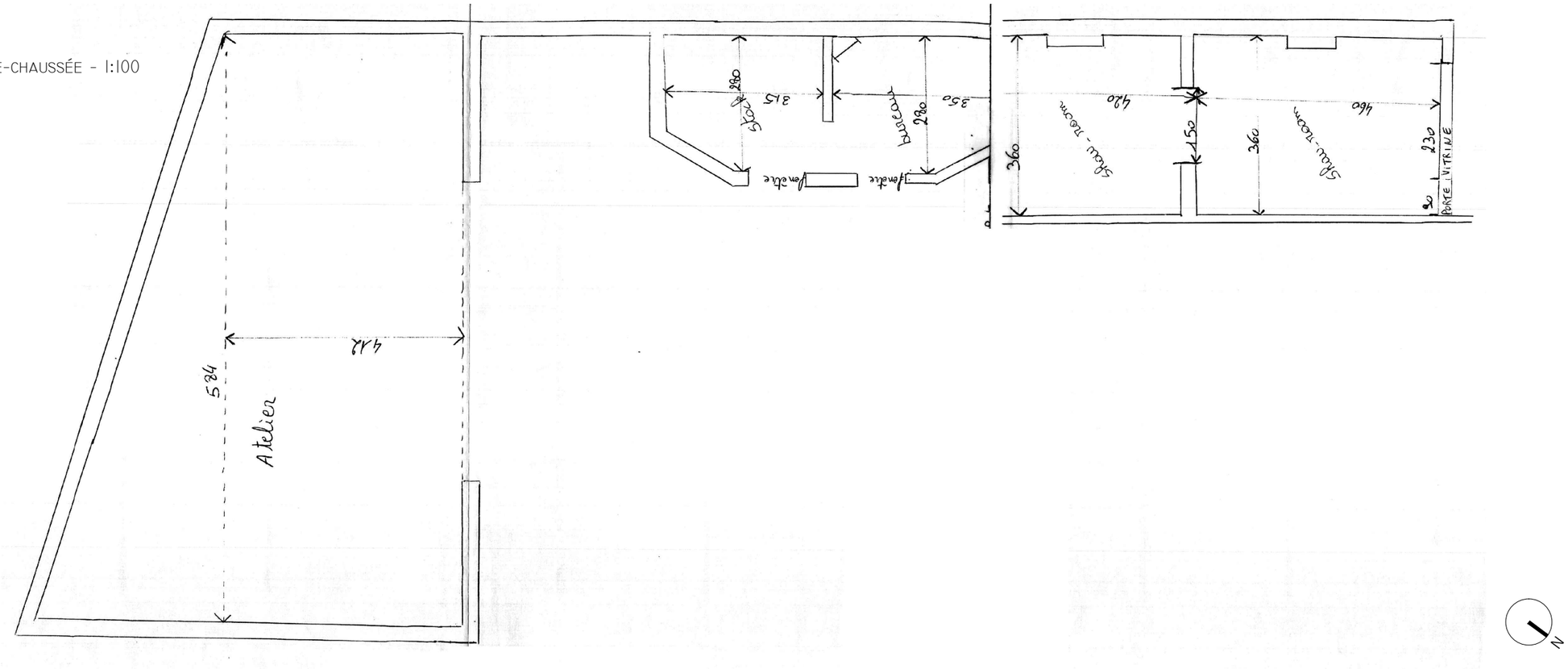
DISCIPLINE
AR

REF. DOSSIER
25459

NR ORDRE
04/16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RECEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H

PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE - 1:100



PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE

RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE B162A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

PU J.7879 / 30-06-2005
SITUATION DE DROIT

PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE

ECHELLE
1:100

DATE
10/04/2026

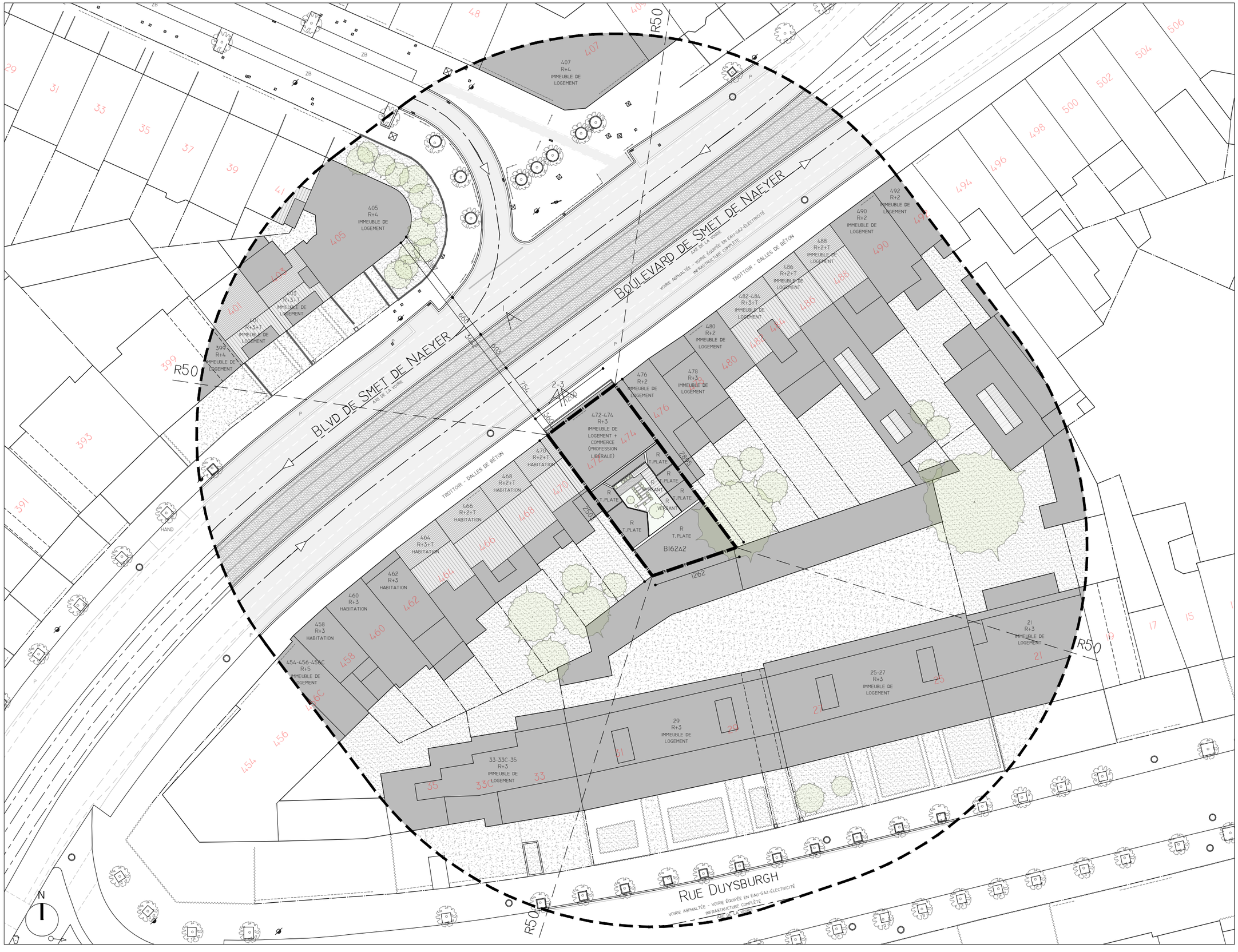
PHASE
PU

DISCIPLINE
AR

REF. DOSSIER
25459

NR ORDRE
05/16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RÉCEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H



PLAN D'IMPLANTATION - 1:500

PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE

RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE BI62A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

PU J.11768 / 15-02-2023
SITUATION DE DROIT
PLAN D'IMPLANTATION

ECHELLE
VOIR PLANS

DATE
10/04/2026

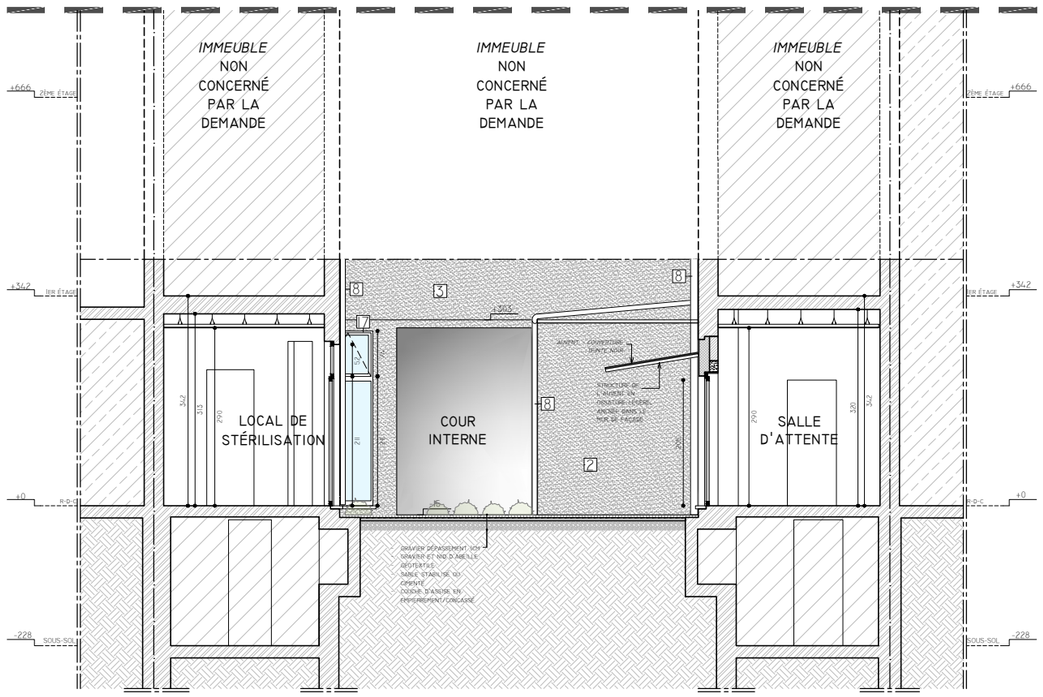
PHASE
PU

DISCIPLINE
AR

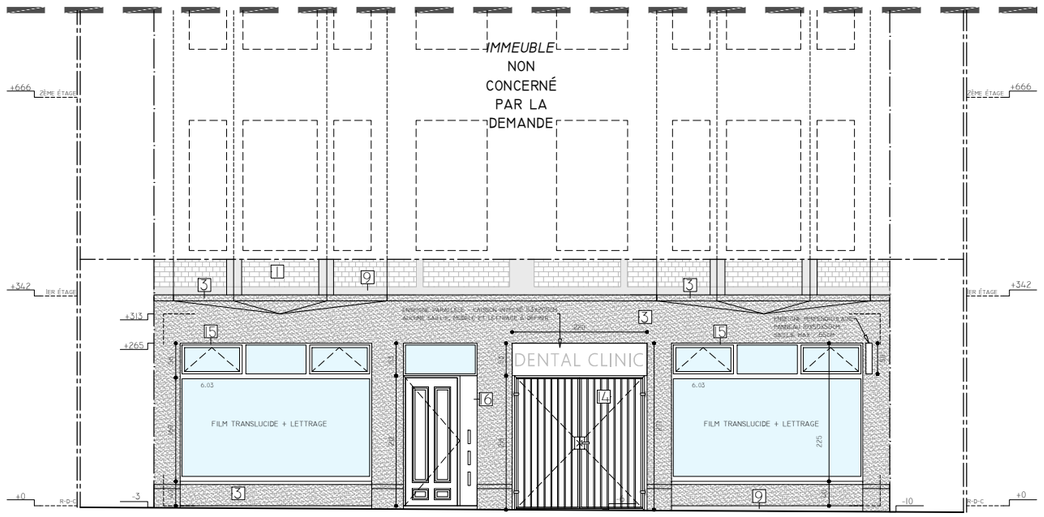
REF. DOSSIER
25459

NR ORDRE
06/16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RÉCEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H



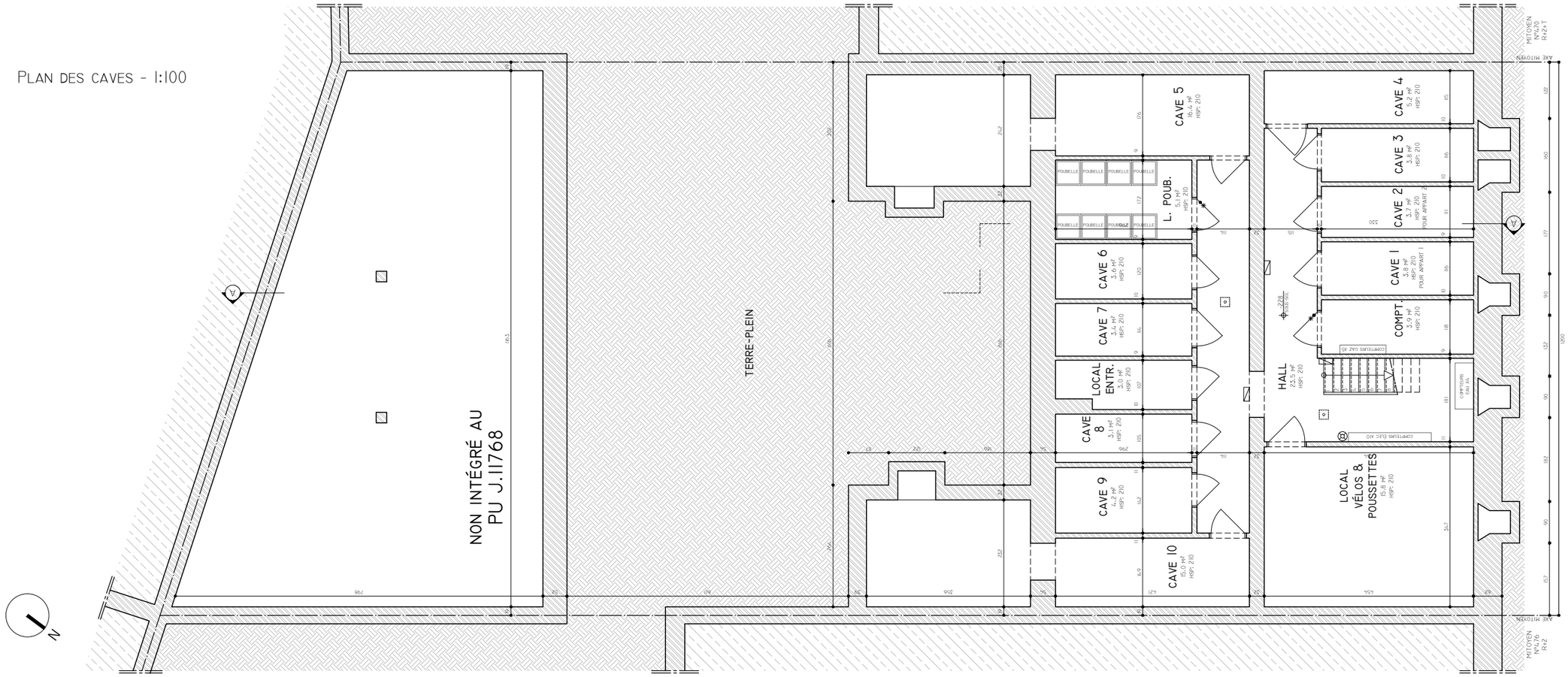
ELÉVATION ARRIÈRE - 1:100



ELÉVATION AVANT - 1:100

PLAN DES CAVES PARTIE LOGEMENT DONNÉ À TITRE INDICATIF
N'INTERVIENT PAS DANS LA SITUATION PROJETÉE

PLAN DES CAVES - 1:100



PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE

RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE B162A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

PU J.11768 / 15-02-2023
SITUATION DE DROIT
PLAN DU SOUS-SOL
ELÉVATION ARRIÈRE
ELÉVATION AVANT

ECHELLE
1:100

DATE
10/04/2026

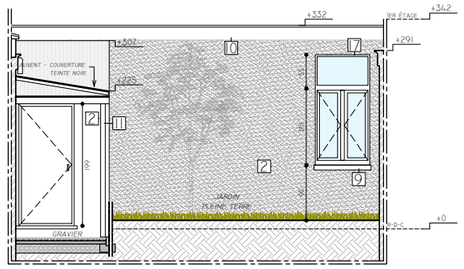
PHASE
PU

DISCIPLINE
AR

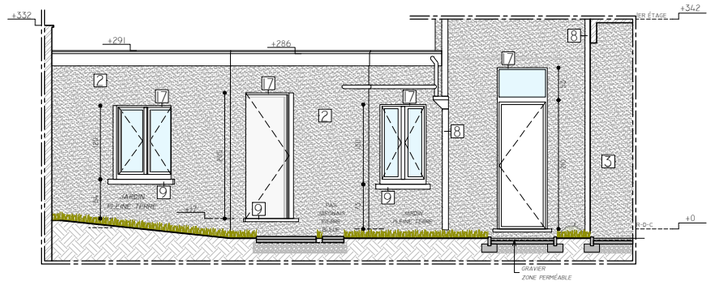
REF. DOSSIER
25459

NR ORDRE
07/16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RECEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H

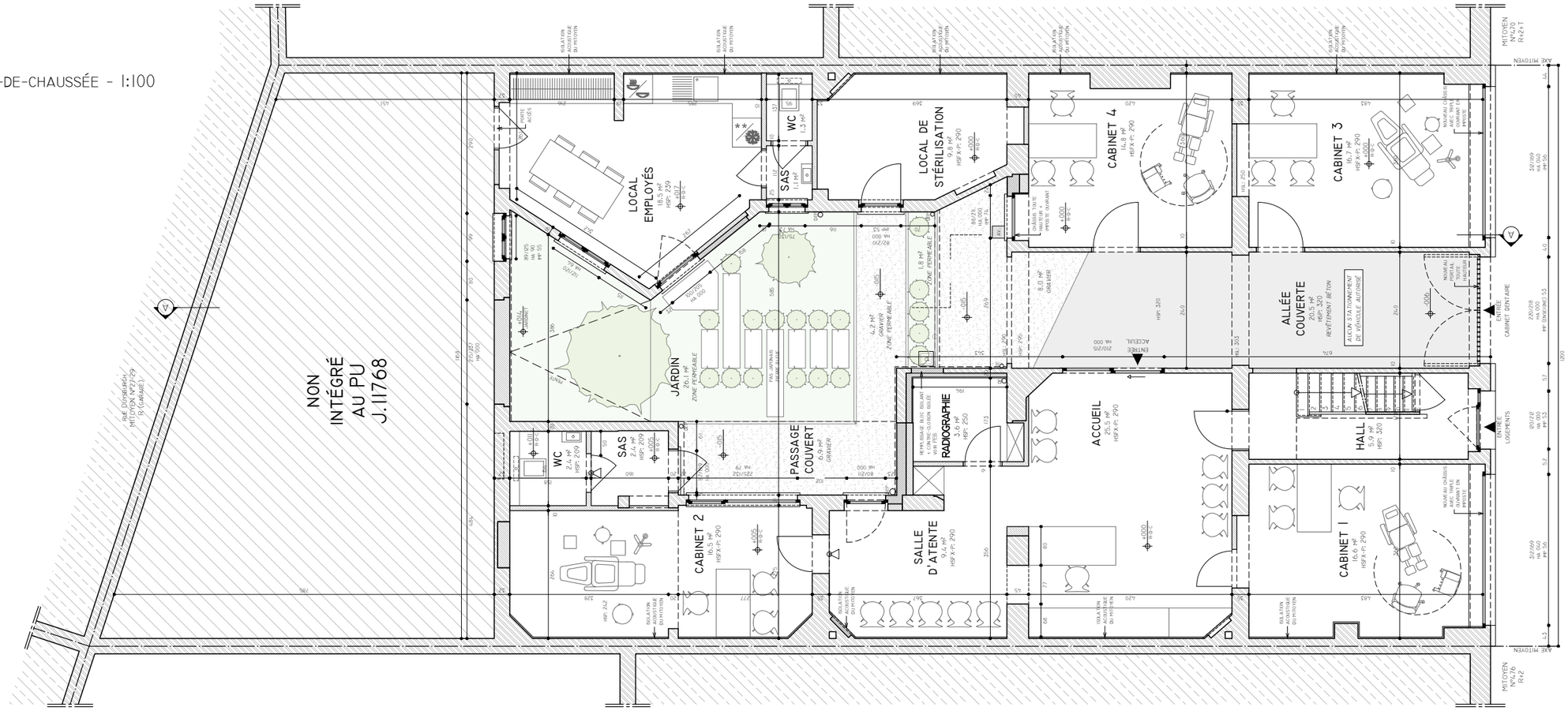


ÉLÉVATION ATELIER - 1:100



ÉLÉVATION LATÉRALE - 1:100

PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE - 1:100



PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE

RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE 816/2A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

PU J.11768 / 15-02-2023
SITUATION DE DROIT

PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE
ÉLÉVATION ATELIER
ÉLÉVATION LATÉRALE

ÉCHELLE
1:100

DATE
10/04/2026

PHASE
PU

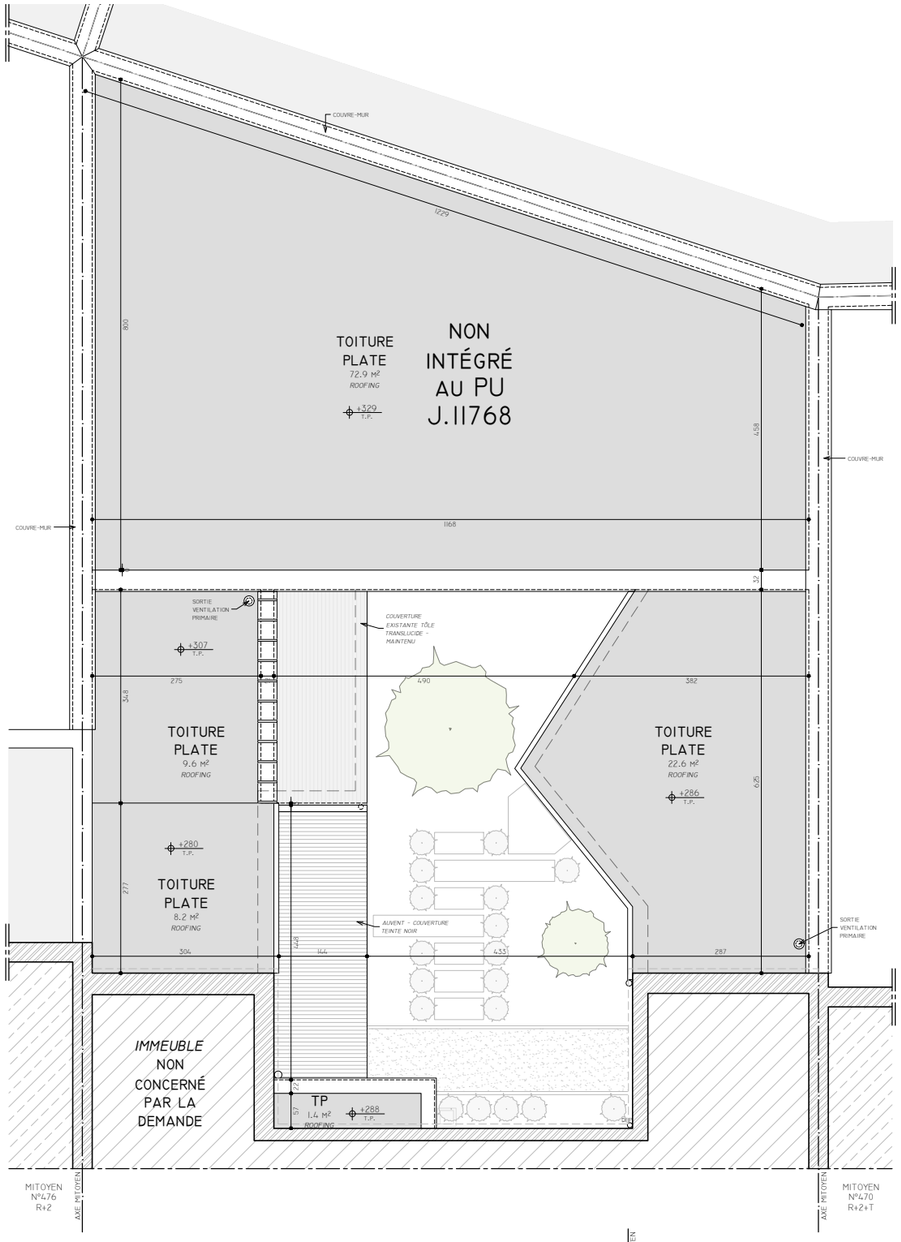
DISCIPLINE
AR

REF. DOSSIER
25459

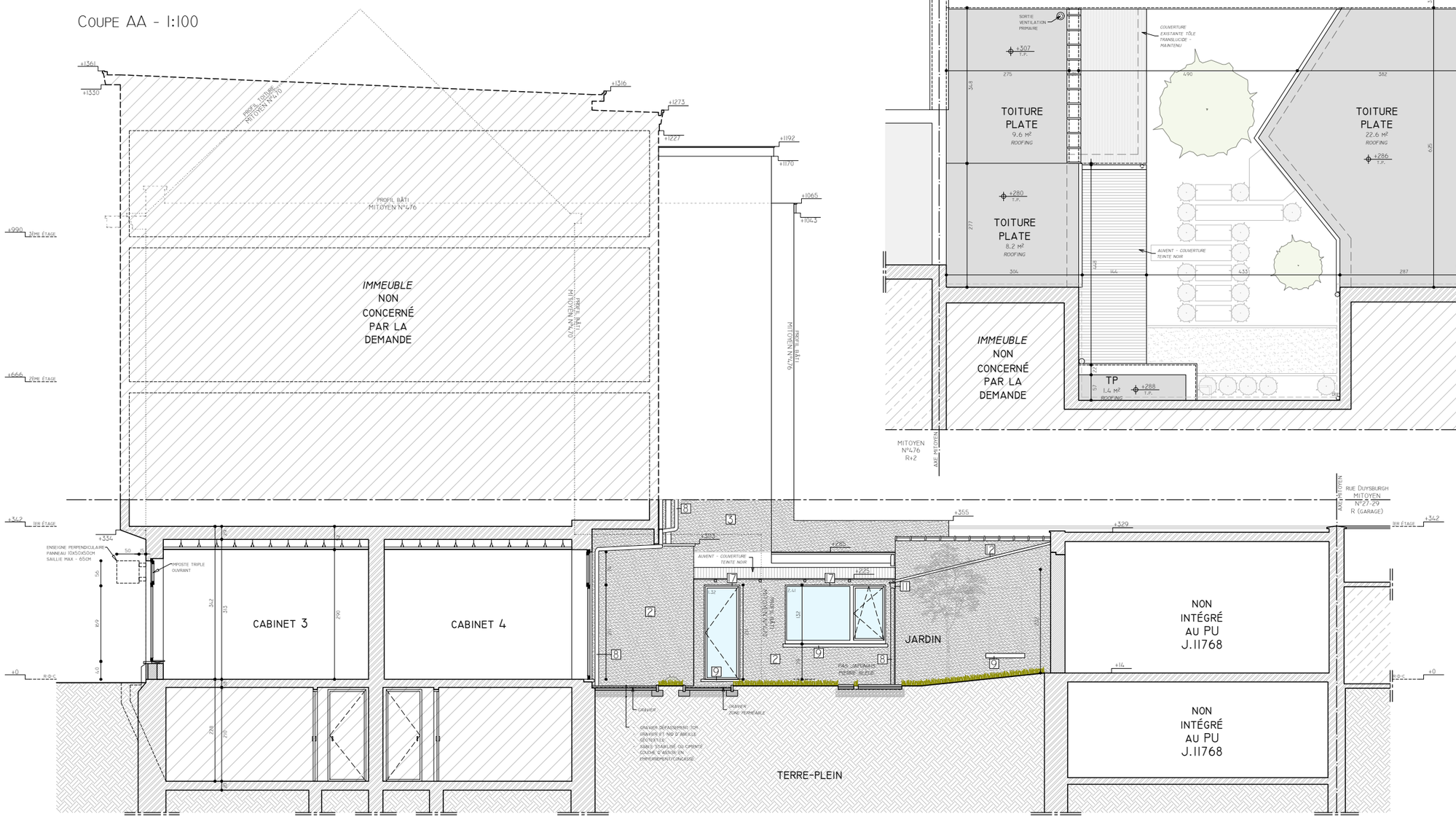
NR ORDRE
08/16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RÉCEPTION DOSSIER INCOMPLET (ART) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H

Plan de la toiture - 1:100



Coupe AA - 1:100



PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE

RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE B162A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

PU J.11768 / 15-02-2023
SITUATION DE DROIT
PLAN DE LA TOITURE
COUPE AA

ECHELLE
1:100

DATE
10/04/2026

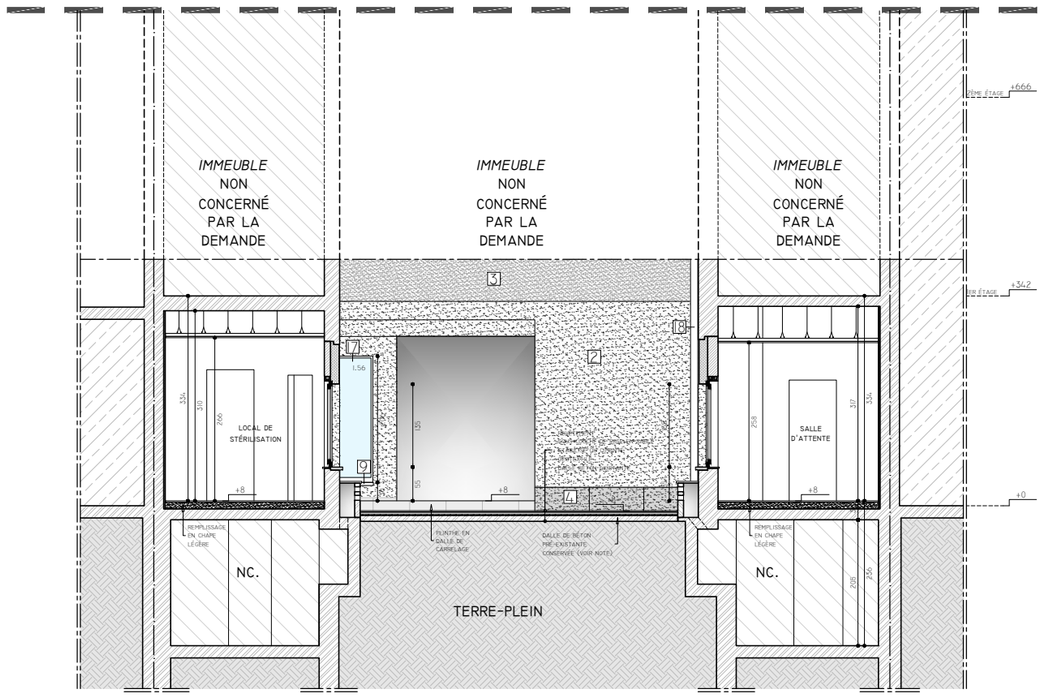
PHASE
PU

DISCIPLINE
AR

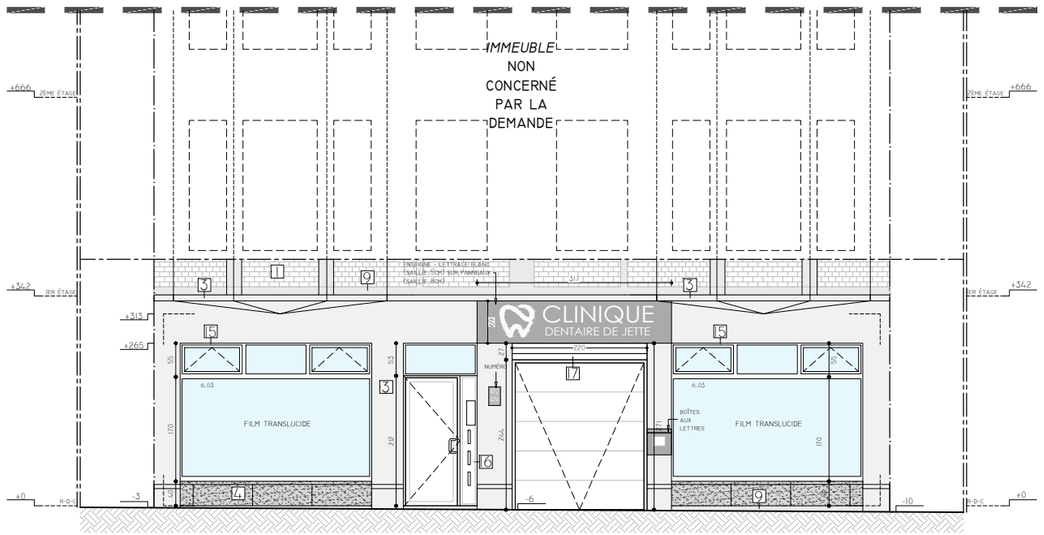
REF. DOSSIER
25459

NR ORDRE
09/16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RECEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H



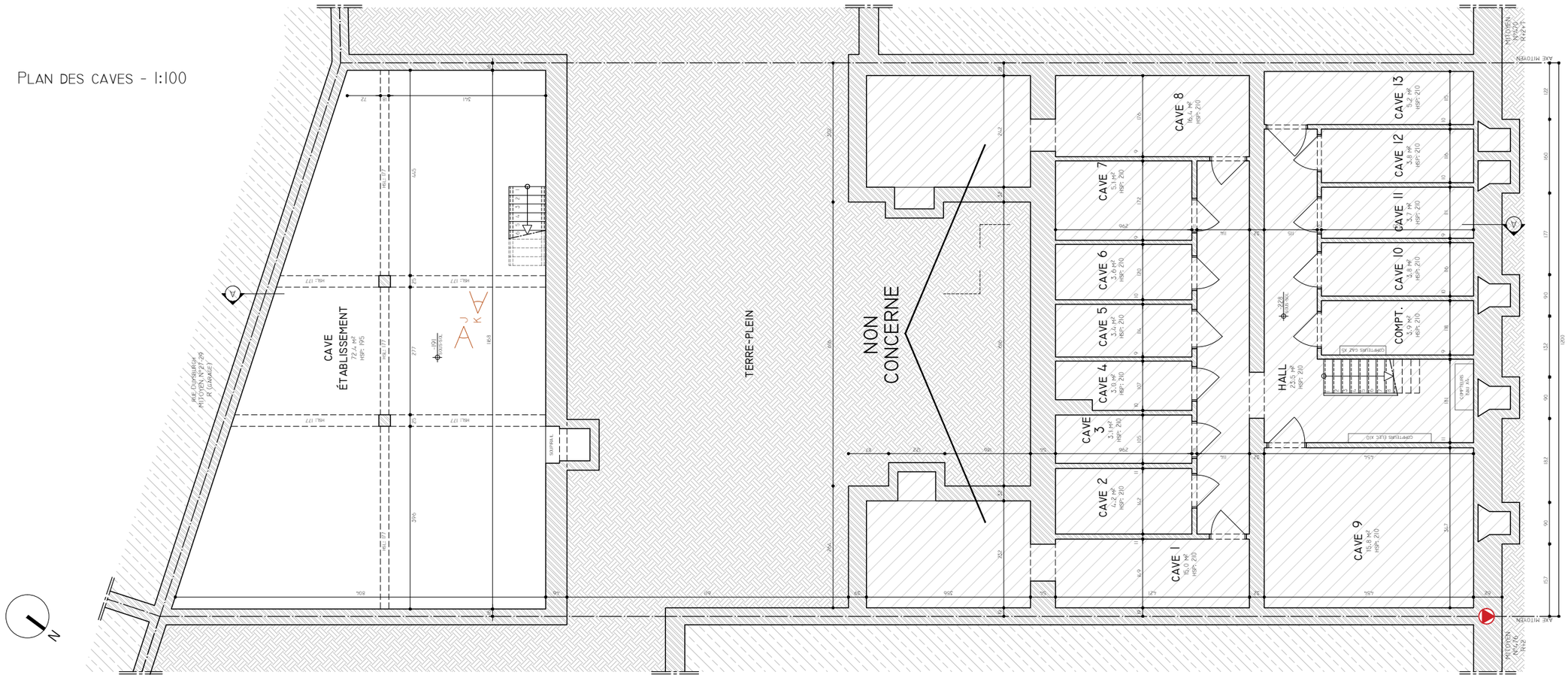
ÉLÉVATION ARRIÈRE - 1:100



ÉLÉVATION AVANT - 1:100

PLAN DES CAVES PARTIE LOGEMENT DONNÉ À TITRE INDICATIF
N'INTERVIENT PAS DANS LA SITUATION PROJETÉE

PLAN DES CAVES - 1:100



PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE
RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE 816ZA2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

SITUATION EXISTANTE

PLAN DU SOUS-SOL
ÉLÉVATION ARRIÈRE
ÉLÉVATION AVANT

ÉCHELLE
1:100

DATE
10/04/2026

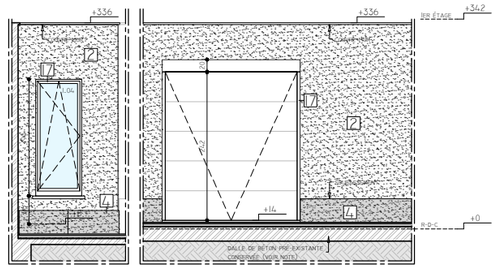
PHASE
PU

DISCIPLINE
AR

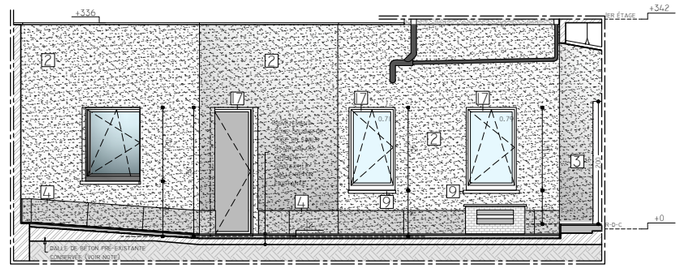
REF. DOSSIER
25459

NR ORDRE
10 /16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RÉCEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H

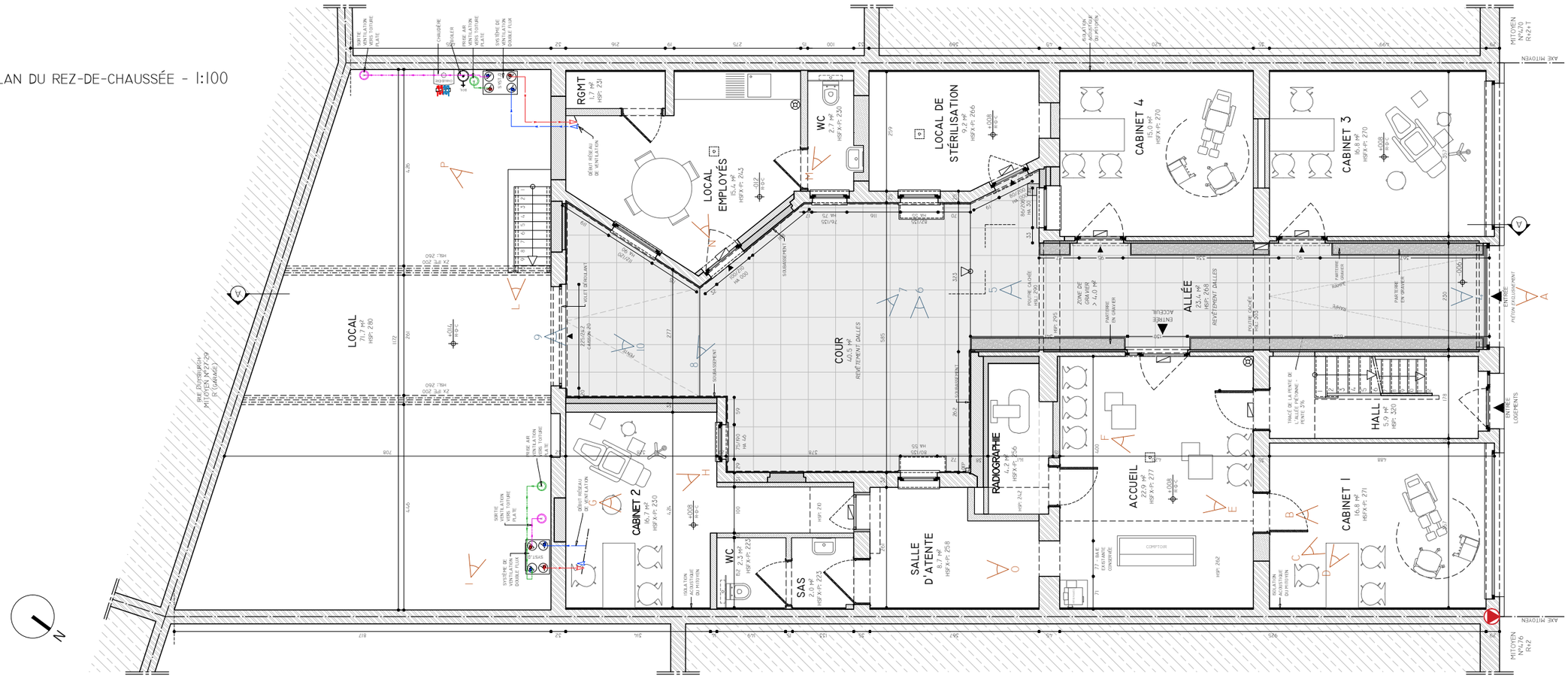


ELÉVATION ARRIÈRE + ATELIER - 1:100



ELÉVATION LATÉRALE - 1:100

PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE - 1:100



N

PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE

RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE B162A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

SITUATION EXISTANTE

PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE
ELÉVATION ATELIER
ELÉVATION LATÉRALE

ECHELLE
1:100

DATE
10/04/2026

PHASE
PU

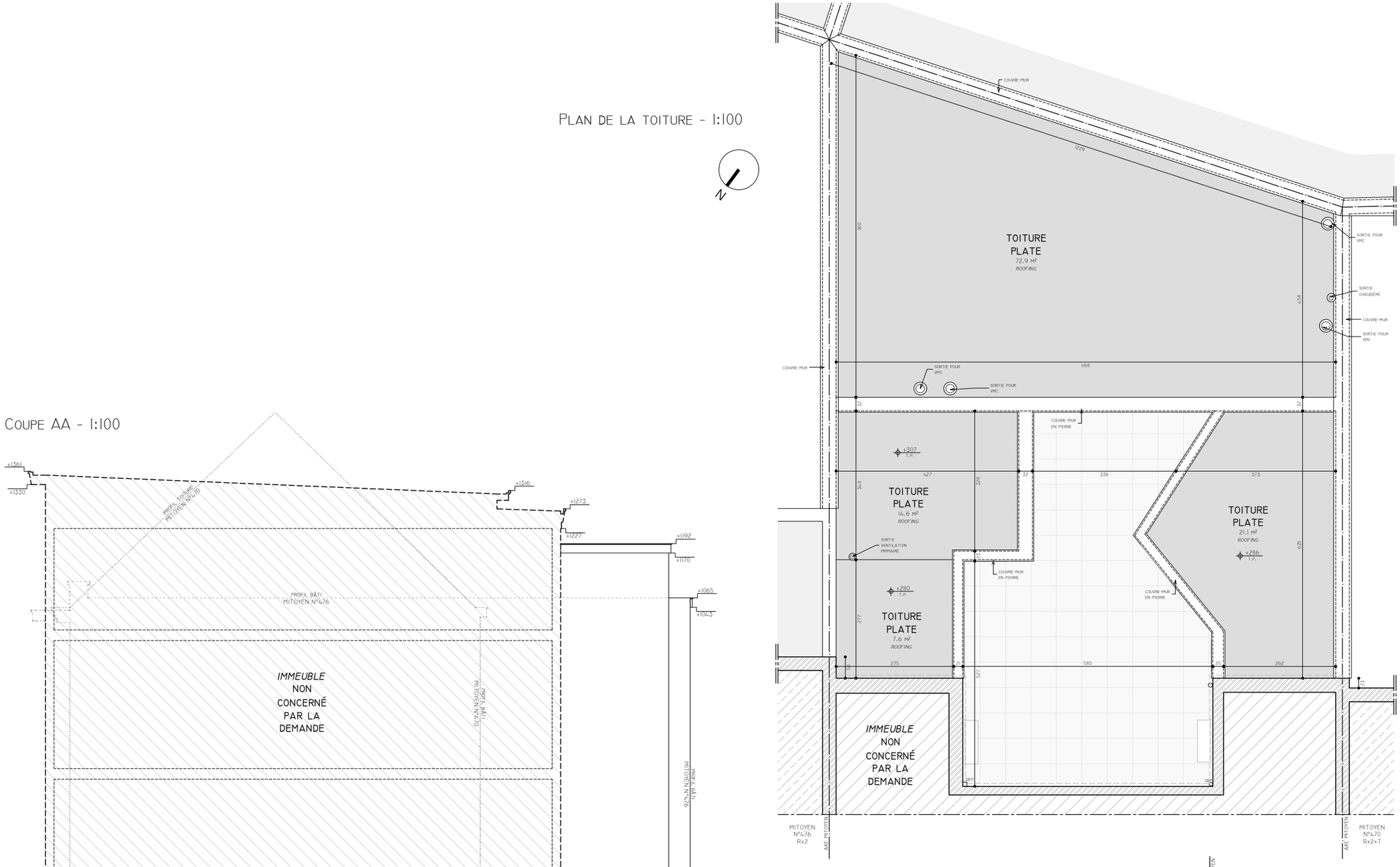
DISCIPLINE
AR

REF. DOSSIER
25459

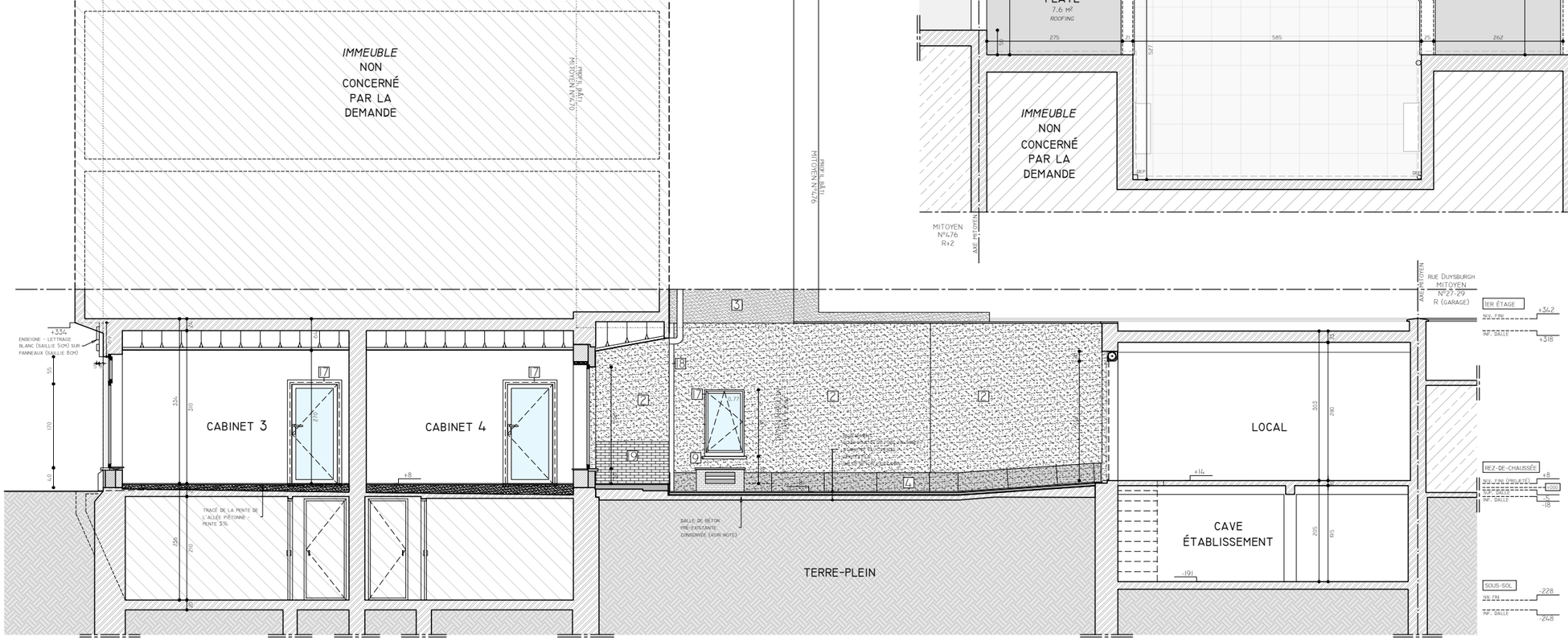
NR ORDRE
11 /16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RÉCEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H

PLAN DE LA TOITURE - 1:100



COUPE AA - 1:100



PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE

RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE B162A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

SITUATION EXISTANTE

PLAN DE LA TOITURE
COUPE AA

ECHELLE
1:100

DATE
10/04/2026

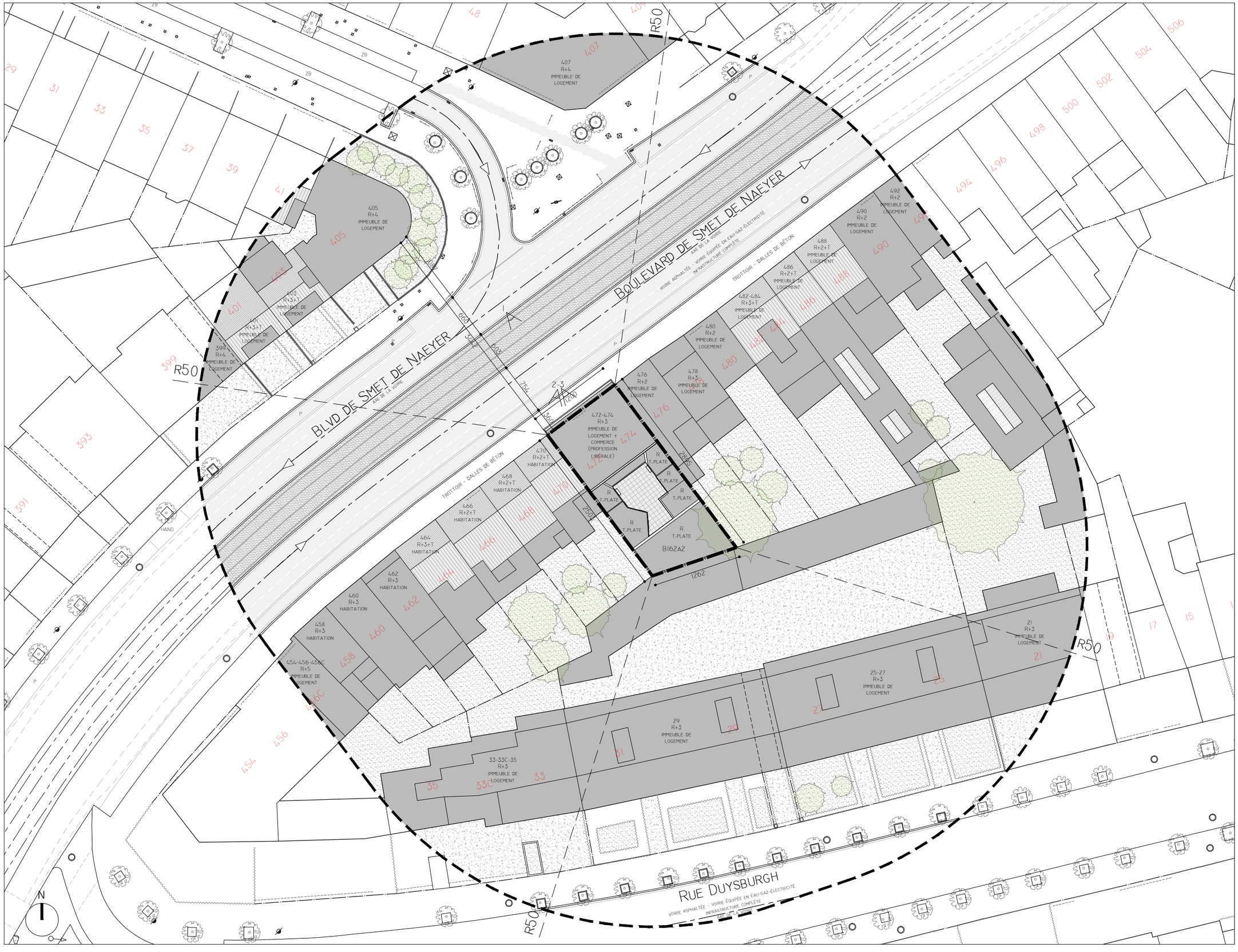
PHASE
PU

DISCIPLINE
AR

REF. DOSSIER
25459

NR ORDRE
12 /16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RECEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H



PLAN D'IMPLANTATION - 1:500

PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE

RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE B162A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

SITUATION PROJETEE

PLAN D'IMPLANTATION

ECHELLE
VOIR PLANS

DATE
10/04/2026

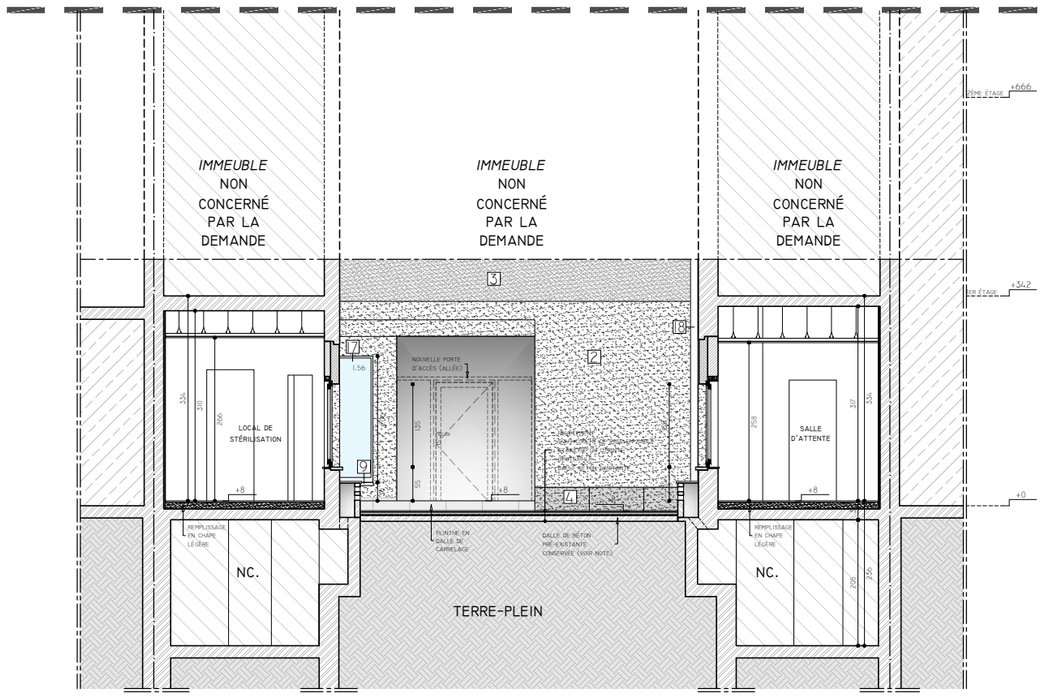
PHASE
PU

DISCIPLINE
AR

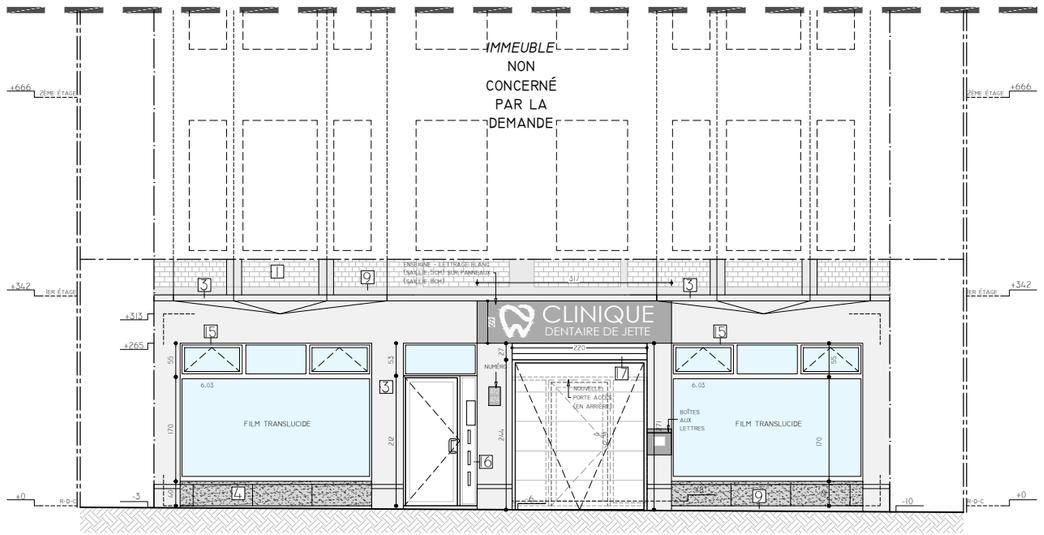
REF. DOSSIER
25459

NR ORDRE
13/16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RÉCEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H



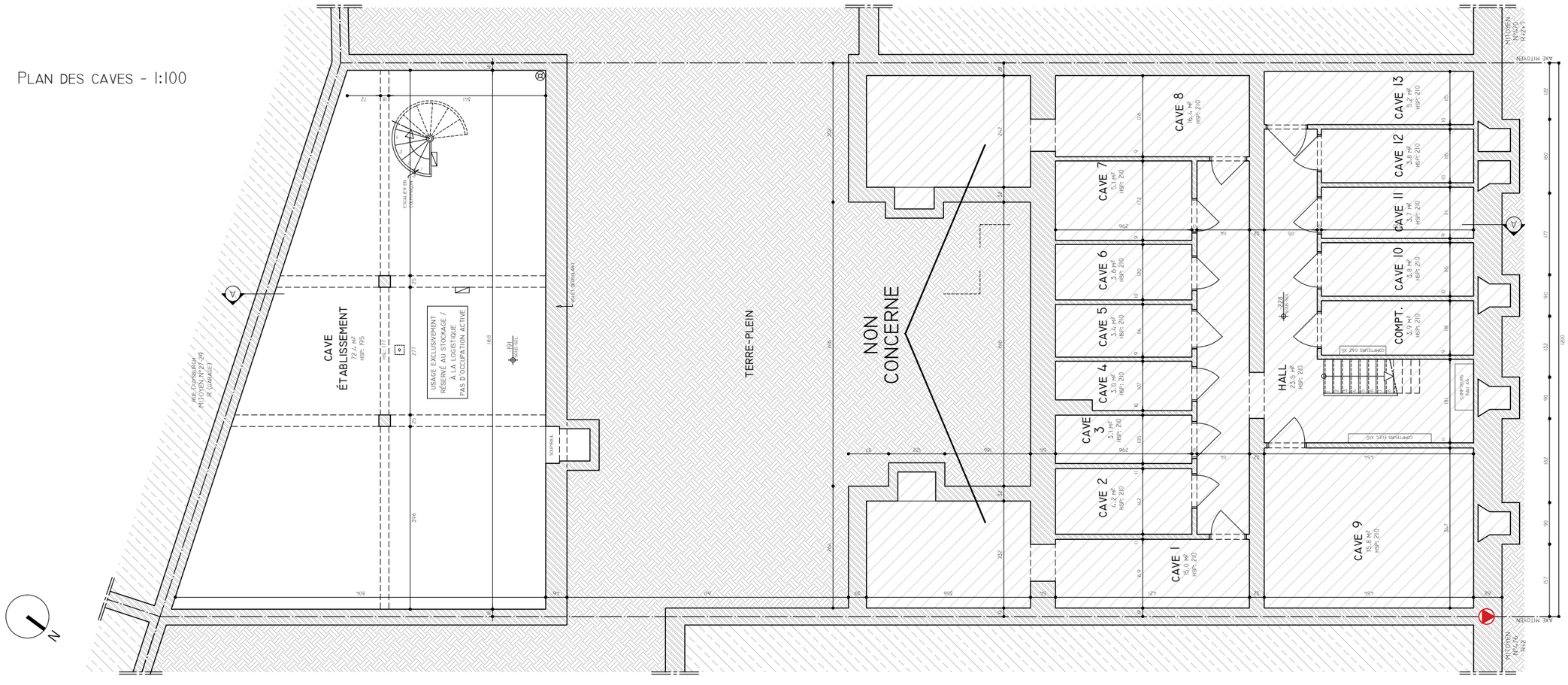
ÉLÉVATION ARRIÈRE - 1:100



ÉLÉVATION AVANT - 1:100

PLAN DES CAVES PARTIE LOGEMENT DONNÉ À TITRE INDICATIF
N'INTERVIENT PAS DANS LA SITUATION PROJETÉE

PLAN DES CAVES - 1:100



PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE
RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE 0162A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

SITUATION PROJETEE

PLAN DU SOUS-SOL
ÉLÉVATION ARRIÈRE
ÉLÉVATION AVANT

ÉCHELLE
1:100

DATE
10/04/2026

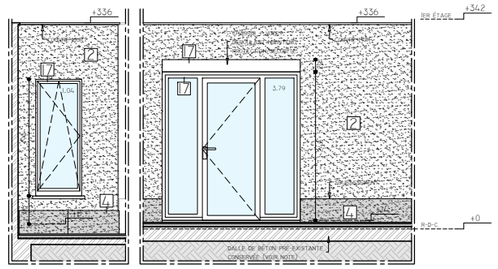
PHASE
PU

DISCIPLINE
AR

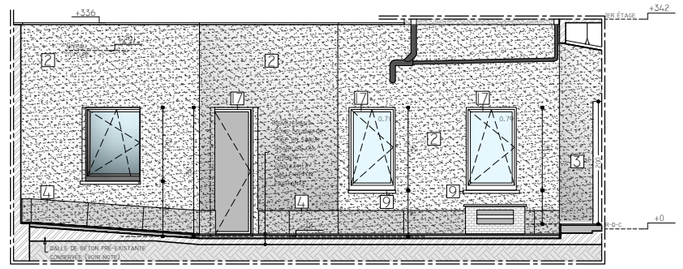
REF. DOSSIER
25459

NR ORDRE
14 /16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RÉCEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H

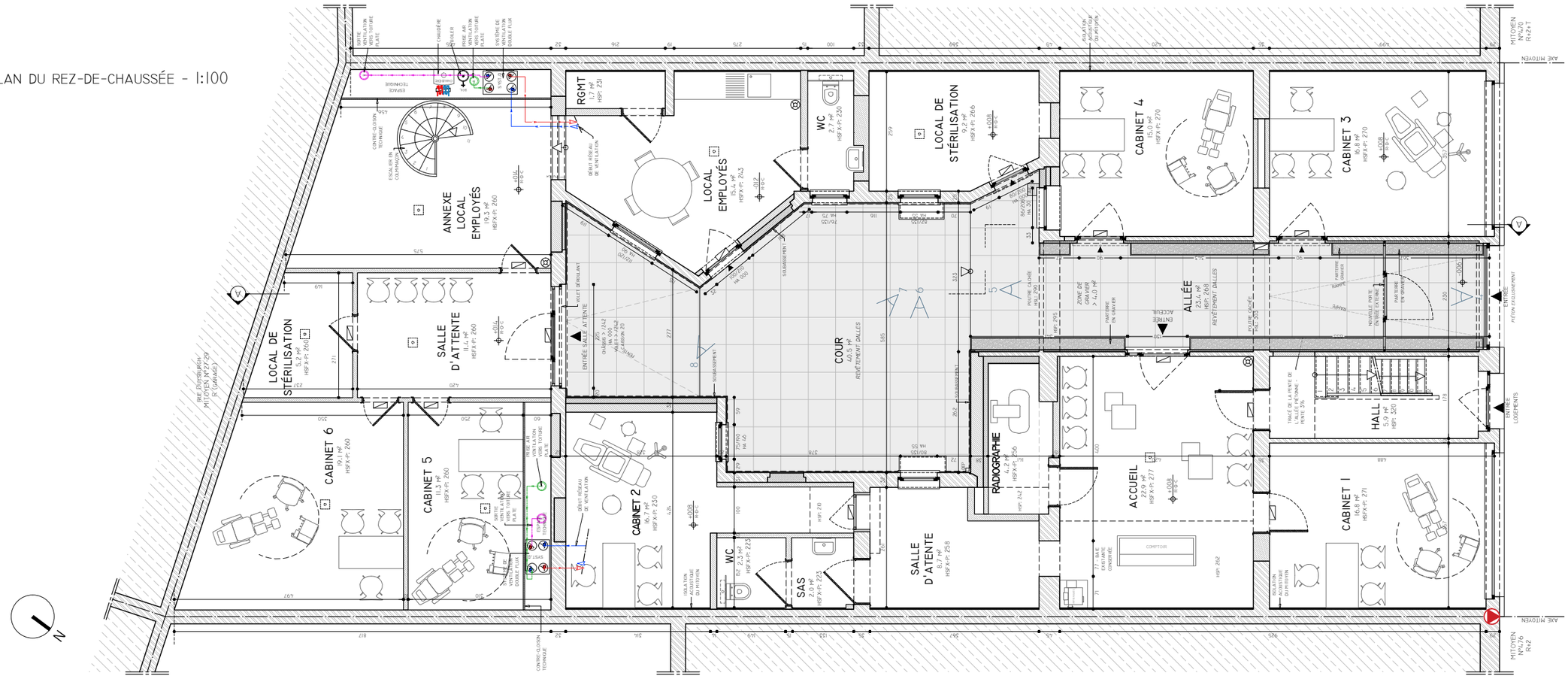


ELÉVATION ARRIÈRE + ATELIER - 1:100



ELÉVATION LATÉRALE - 1:100

PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE - 1:100



PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE

RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE B162A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

SITUATION PROJETEE

PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE
ELÉVATION ATELIER
ELÉVATION LATÉRALE

ECHELLE
1:100

DATE
10/04/2026

PHASE
PU

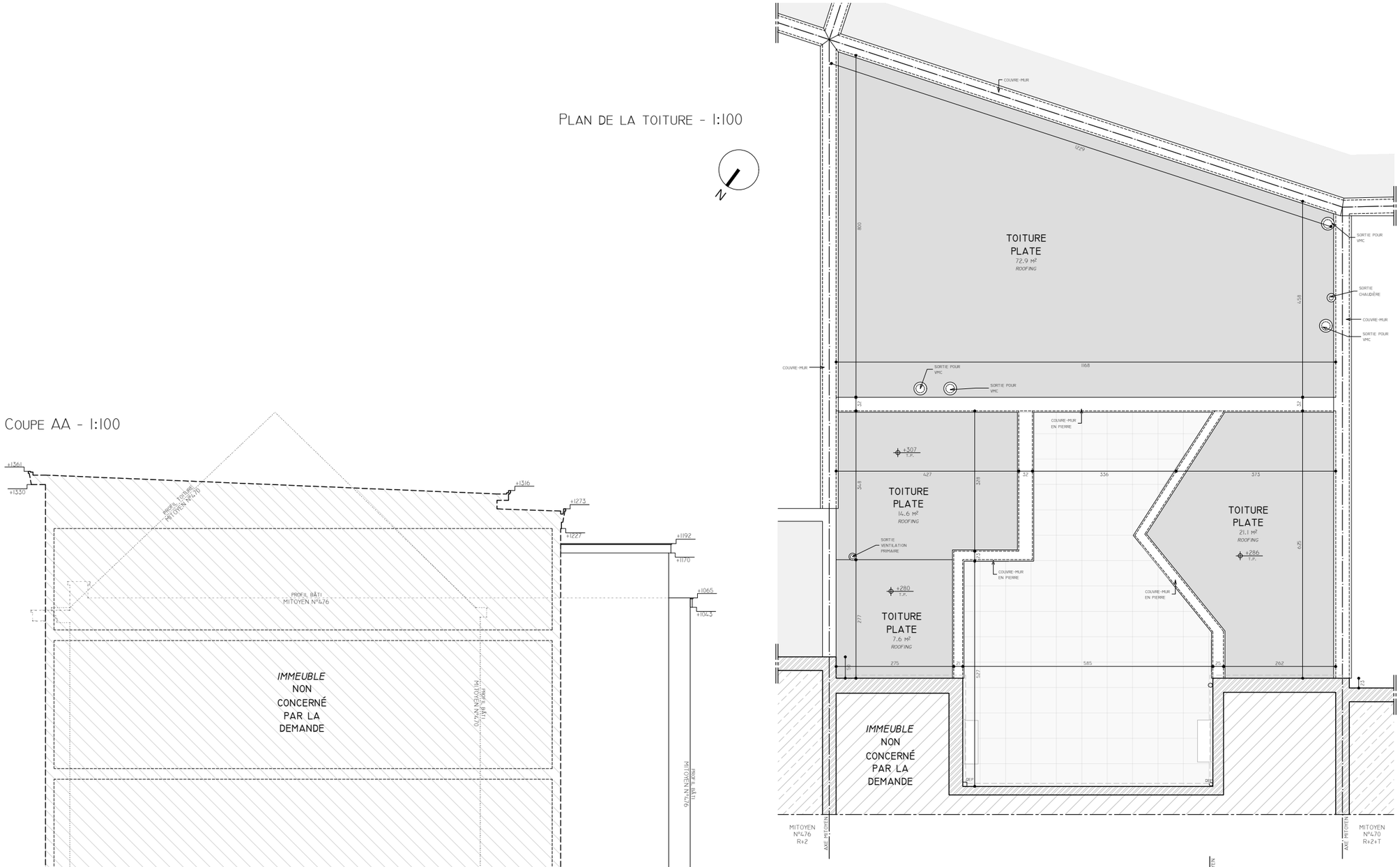
DISCIPLINE
AR

REF. DOSSIER
25459

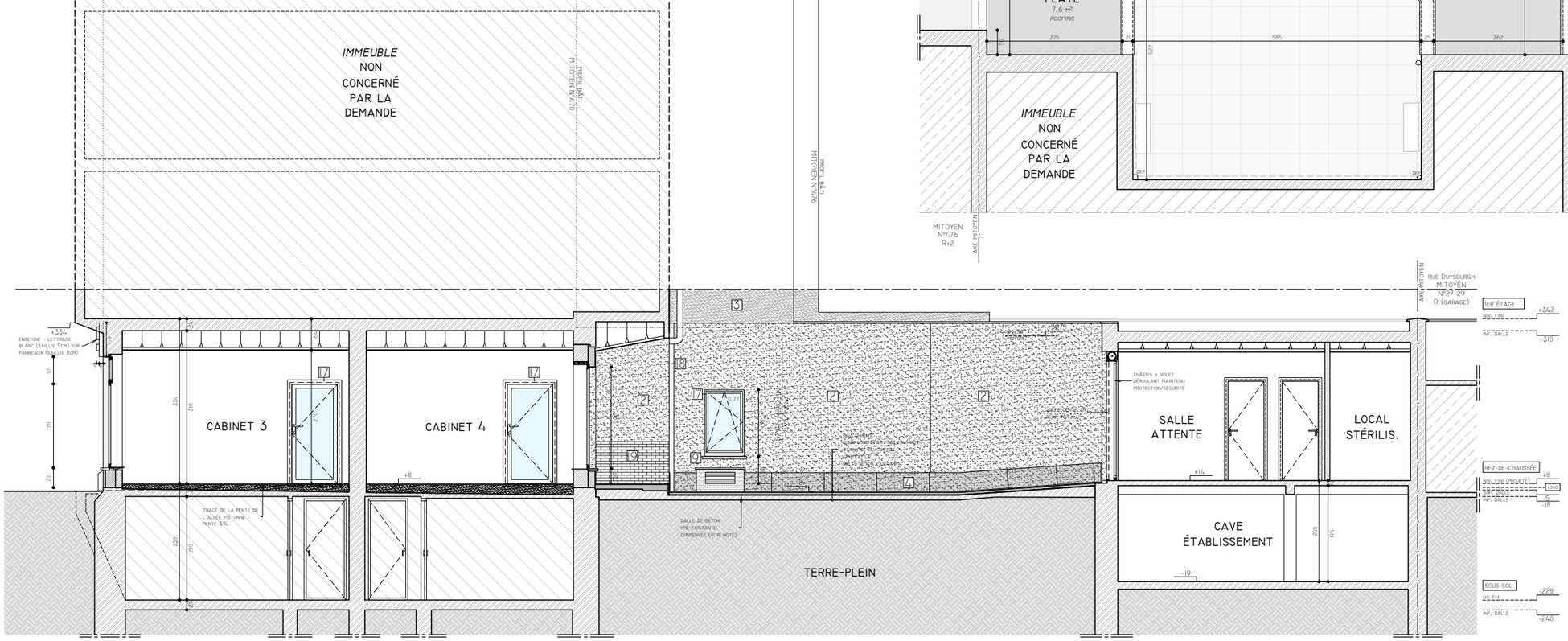
NR ORDRE
15 /16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RÉCEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H

PLAN DE LA TOITURE - 1:100



COUPE AA - 1:100



PROJET

RÉGULARISATION DE MODIFICATIONS DANS UN CABINET DENTAIRE, DE MODIFICATIONS DE SES FAÇADES, DE LA COUR ET DES AMÉNAGEMENTS EN INTÉRIEUR D'ÎLOT, ET TRANSFORMATION DE L'ANCIEN ATELIER EN EXTENSION DU CABINET DENTAIRE AVEC CRÉATION DE CABINETS SUPPLÉMENTAIRES ET AMÉNAGEMENT DU SOUS-SOL EN ESPACE DE STOCKAGE

RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE

BOULEVARD DE SMET DE NAEYER
472-474

1090 JETTE

RÉFÉRENCE CADASTRALE :
1 DIV. - SECTION B - PARCELLE B162A2

MAITRE D'OUVRAGE

[redacted]

AUTEURS DE PROJET

KS ARCHITECTES SRL
2, BTE 11 RUE DES DAUPHINS
1080 BRUXELLES, BELGIQUE

T : +32 2 355 73 64
M : INFO@KS-ARCHITECTES.BE
W: WWW.KS-ARCHITECTES.BE

SITUATION PROJETEE

PLAN DE LA TOITURE
COUPE AA

ECHELLE
1:100

DATE
10/04/2026

PHASE
PU

DISCIPLINE
AR

REF. DOSSIER
25459

NR ORDRE
16/16

A 31/08/2026 - MODIFICATIONS SUITE AVIS RÉCEPTION DOSSIER INCOMPLET (ARI) DU 26/05/26
B
C
D
E
F
G
H